1-комн. кв.

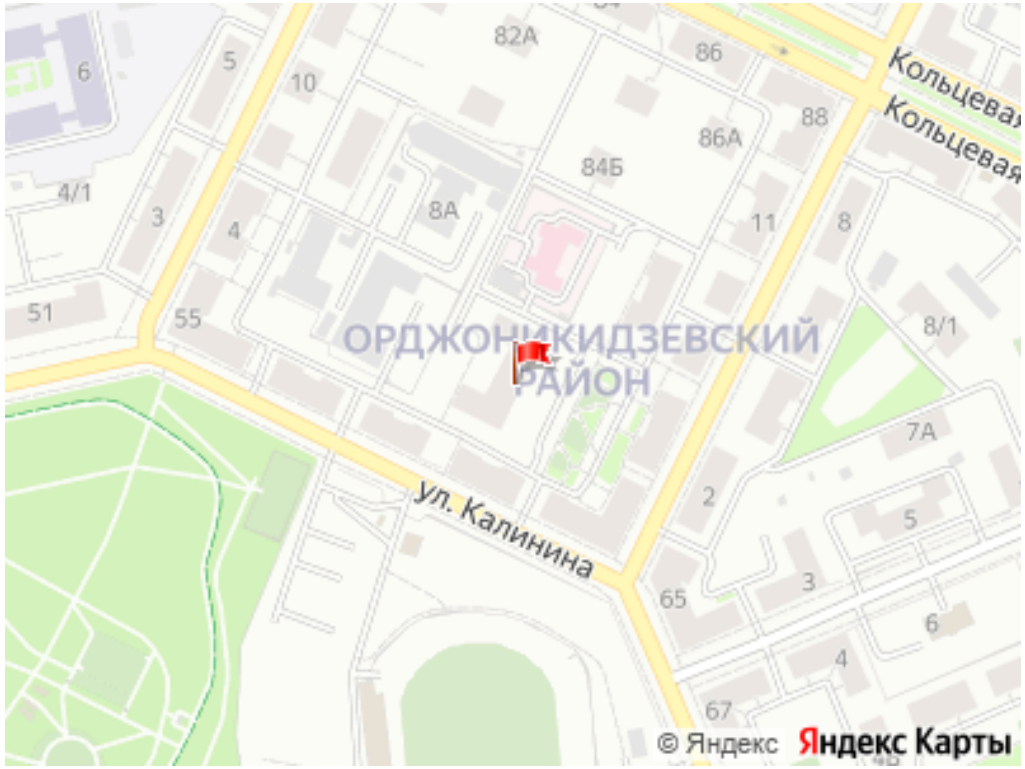
21 ноября, 09:40

Республика Башкортостан, Уфа, район Орджоникидзевский, ул. Калинина, 57а

Метро:

3 350 000 □

108 065 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	2 / 3
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	31.0 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	16.0 м²
Площадь кухни:	9.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	нет
Лифт:	нет
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **TERA**

Номер объекта: 538706. Первый шаг к самостоятельной жизни или уютное гнездо для спокойных лет — 31 квадратный метр грамотного пространства на втором этаже трехэтажного дома. Эта квартира вторичного фонда с одной комнатой станет отличным приобретением для тех, кто ценит комфорт и удобство в повседневной жизни. Сейчас здесь выполнен стандартный ремонт, который позволяет сразу заехать и жить, или же стать отличной базой для воплощения ваших собственных дизайнерских идей. Планировка идеально подходит для одного человека или пары, создавая ощущение уюта и безопасности. Этот объект будет отличным вариантом для молодых людей, начинающих свой путь и стремящихся к независимости от родителей. В то же время квартира идеально подходит для родителей или пожилых родственников, которым важен низкий этаж и развитая инфраструктура в шаговой доступности. Расположение дома позволяет вести активный образ жизни, не тратя время на долгие поездки, ведь все самое необходимое находится буквально под рукой. Спокойный район и доброжелательные соседи создадут ту самую атмосферу домашнего тепла, которую ищут многие покупатели. Инфраструктура здесь продумана до мелочей, что особенно важно для семей с детьми. В непосредственной близости находятся Школа 80 и Лицей 52, а также Инженерный лицей-интернат, учебный корпус 1, что решает вопрос

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

образования для подрастающего поколения. Медицинская помощь также доступна: рядом расположены Детская больница 17 и Городская клиническая больница 8, Отделение 1. Для прогулок и отдыха на свежем воздухе жители могут посетить Первомайский парк культуры и отдыха, который станет любимым местом для вечерних прогулок. Бытовая доступность — еще одно неоспоримое преимущество этой локации. Всего в 100 метрах находится супермаркет "Байрам", что позволяет быстро пополнить запасы продуктов без длительных сборов. Для более серьезного шопинга или развлечений в шаговой доступности расположен торгово-развлекательный центр "Меркурий-3". Такое окружение делает жизнь максимально удобной и насыщенной, избавляя от необходимости ежедневно пользоваться транспортом. Это редкая возможность найти баланс между комфортом частного сектора и благами городской цивилизации.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335537751





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru