1-комн. кв.

22 ноября, 18:40

Республика Башкортостан, Уфа, район Ленинский, просп. Дружбы Народов, 59

Метро:

4 900 000 ₽

129 630 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	4 / 25
Тип дома:	вторичка, кирпично-монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	37.8 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	—
Площадь кухни:	9.5 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	—
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 138679566**

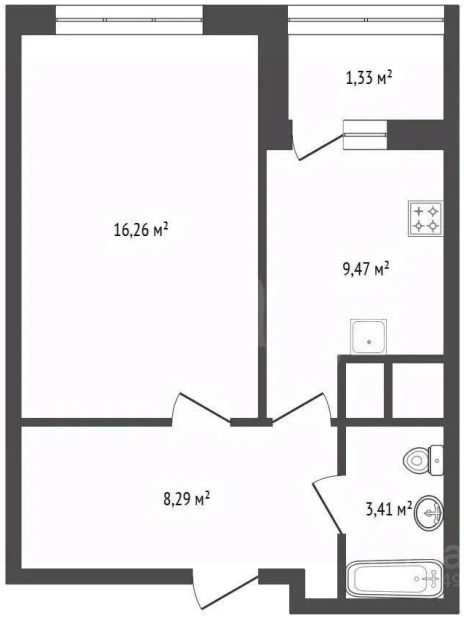
САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ СРЕДИ ОДНОКОМНАТНЫХ КВАРТИР В ЖК НОВАЛЕНД! Цена НИЖЕ РЫНКА! Срочная продажа в связи с покупкой квартиры большей площади. Отличная возможность приобрести квартиру в современном жилом комплексе по действительно привлекательной цене. **О КВАРТИРЕ** Квартира с готовым ремонтом - можно заехать и обустраиваться без дополнительных затрат на основные отделочные работы. Выполнена качественная отделка: - плитка в прихожей при входе; - ламинат в комнате, кухне и прихожей; - красивые современные обои; - ванная комната полностью в кафеле; - натяжные потолки; - продуманное освещение. **ПРОДУМАННАЯ ПЛАНИРОВКА** Здесь каждый метр используется рационально: - просторная кухня с выходом на лоджию; - большая светлая комната с широким окном; - в прихожей предусмотрена ниша, где можно оборудовать полноценную гардеробную. **КОМФОРТНЫЙ ЭТАЖ И ПРИЯТНЫЙ ВИД** Квартира расположена на 4 этаже. Окна выходят во двор, на солнечную сторону. Никакого шума и пыли от проезжей части, зато много естественного света. **РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** ЖК Новалэнд - современный район, в котором есть всё необходимое для комфортной и активной жизни: - магазины, аптеки

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

и пункты выдачи заказов; - новая школа и детский сад; - остановки общественного транспорта; - Центр спортивной подготовки имени Римы Баталовой с занятиями и активностями для детей и взрослых; - Центр фехтования. Район развивается, инфраструктура становится всё комфортнее, а возможности для занятий спортом и активного досуга находятся рядом с домом. **ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА** - два взрослых собственника; - без долгов и обременений; - полная стоимость в договоре. **Почему стоит обратить внимание именно на эту квартиру?** Готовый ремонт, удачная планировка, солнечная сторона, развитая инфраструктура и, самое главное, цена ниже рыночной. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и организую показ! Торг обсуждается Код пользователя: 101040 Номер в базе: 14640119

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335867643

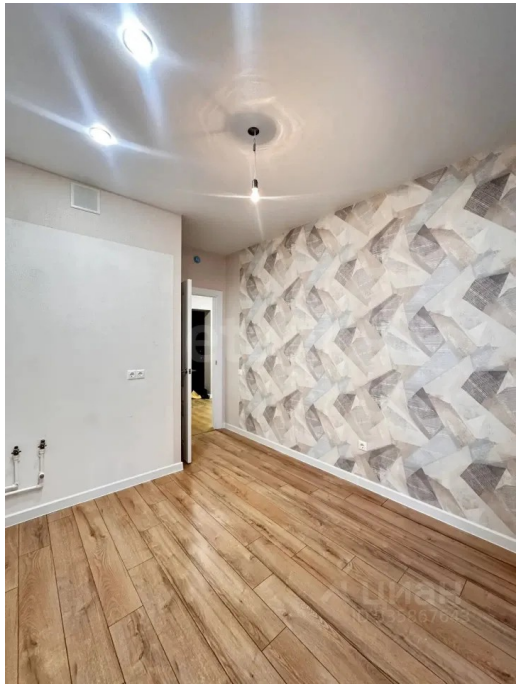




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







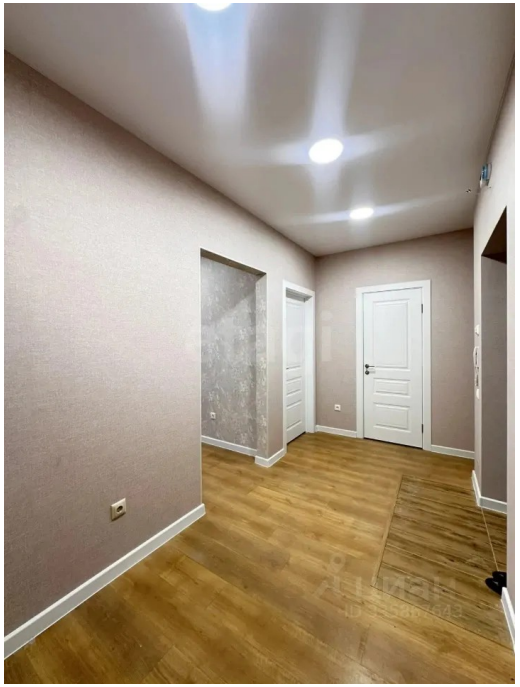


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

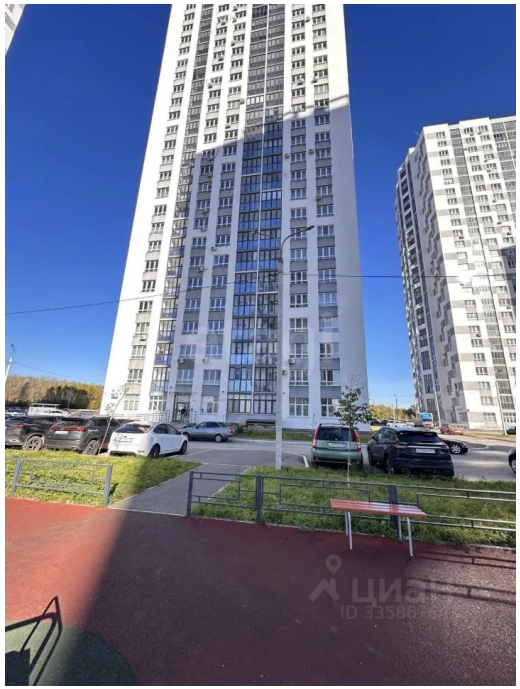








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru